

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Protokoll fört vid Gubbmyrens Samfällighetsförenings årsmöte påskdagen den 1 april 2018 i konferenslokalen Lavinén, Experium Lindvallen mellan kl. 15-17.

§ 1 Mötet öppnas

Ordförande Ulrika Björn hälsade mötesdeltagarna hjärtligt välkomna. Ett antal medlemmar, ca 60 st, hade samlats till årets stämma det vackra vädret till trots. Ordförande presenterade styrelsen, Gert Mattisson kassör, Annelie Vesterholm vice sekreterare och Anita Engblom sekreterare, Per-Erik Lagerberg väg- vatten- och grönområdesansvarig och Lennarth Larsson suppleant. Ordförande förklarade därefter mötet öppnat.

§ 2 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Ulrika Björn och Annelie Vesterholm valdes av stämman till ordförande respektive sekreterare för mötet.

§ 3 Godkännande av dagordning

Dagordningen fastställdes av stämman. Med tillägg under § 15 övriga frågor a) hundägare, b) asfaltering c) röjning skidspår d) info fiber.

§ 4 Mötets behöriga utlysande

Stämman beslutade att årsmötet blivit behörigen utlyst.

§ 5 Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens mötesprotokoll.

Stämman beslutade, jämte ordförande, att till justeringsmän välja Maria Wallin och Göte Danielsson.

§ 6 Styrelsens och revisorernas verksamhetsberättelse för 2016

Ordförande gick igenom föreningens stadgar och föreningsidé. Några punkter från verksamhetsberättelsen redovisades:

- *Skidspåren: en kort dragning om spårdragning och information om den nya spårmaskinen som är bredare vilket medför att vi eventuellt måste röja spåren för att den ska komma fram på ett bra sätt*
- *Swish: nöjda skidåkare har bidragit med 11940:-. Bara under mars har vi fått in 4 790:-. Bidragen går till vår spårdragningsentreprenör så att det blir ännu bättre i våra spår*
- *Grönområden: föreningen har haft en del problem med att få en entreprenör för att genomföra väkantsslätter. Till sommaren ska åtgärder vidtas på gångstigar och bron till Sälffällstorget.*
- *Ny parkering byggd under sommaren i anslutning till skidspåren. Den uppskattas av stämman*
- *Avseende dikning har det också varit svårt med entreprenör*
- *Föreningens entreprenör, Lars Sivertsen, har kontrollerat ventiler och kranar varav ca 40 har bedömts ha ett behov av att bytas.*

§ 6 fortsättning

- *Kommunalt vatten: teknisk chef Malung-Sälen meddelar att andra som önskar kommunalt vatten har högre prioritet för att få kommunalt vatten. Vattenverket i Sälen by är nu i drift och därmed kommer kommunen att påbörja utbyggnad av det kommunala vattenledningsnätet. Medlem frågar om de kranar och ventiler som tillhör fastigheten – bedöms inte påverkas. Medlem frågar om hur vårt vattenverk kommer att hanteras – vår bedömning är att det kommer att övertas men det vet vi inte. Sammanfattningsvis så kan kommunen inte ge besked avseende när ett införande av kommunalt vattenledningsnät kommer att ske för vår del*
- *Stopp-skyltar uppsatta. Medlem påpekar att stopp-skylden nere vid Östfällsvägen behöver flyttas fram så att man ser trafiken från vänster. Styrelsen kontrollerar och återkommer med information om/när skylten flyttas*
- *Hastighetsbegränsning och stoppskyltar har medfört att hastigheten har sjunkit*
- *Sopstation/återvinningsstation: allmänt om ordning där och en sedvanlig uppmaning att informera hyresgäster om ordningsregler*
- *Hemsidan: e-postadresser är det bästa, anmäl om ni inte har. Facebook – uppmaning från ordföranden att använda hemsidan.*
- *Ekonomi: Kassören gick igenom balansräkning och resultat*
- *Revisionsberättelsen: Kassören gick igenom revisorernas berättelse som även visades på storbild*

Stämman godkände berättelsen.

§ 7 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2017.

§ 8 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2018

Kassören gick igenom budgeten för 2018. Föreningen beräknas gå med underskott, efter i anspråkstagande av fond, med -99 tkr.

Mötet beslutade att bibehålla den fasta avgiften 1050 kr samt den rörliga avgiften 230 kr per andel och godkände den av styrelsen framlagda budgeten.

Ordförande informerade mötet att en debiteringslängd för 2018 låg framlagd för granskning av medlemmarna, samt att den finns inlagd på föreningens hemsida under rubriken medlemsinformation.

§ 9 Arvoden till styrelse och revisorer

Mötet beslutade att fastställa nuvarande nivå att gälla även för 2018.

§ 10 Val av två styrelseledamöter för en tid av två år

Valberedningen har under året bestått av sammankallande Maria Sjödahl-Nilsson och Bo Wallin. Holger Mattsson som valdes i samband med årsmötet 2017 deltog inledningsvis i valberedningens arbete men avslutade sitt engagemang i samband med att han sålde sin fastighet.

Valberedningen, representerad av Maria Sjödahl-Nilsson, föreslog omval av Ulrika Björn samt nyval av Lennarth Larsson på två år.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 11 Val av tre styrelsesuppleanter för en tid av två år

Valberedningen föreslog omval av Jan Hoen på två år. Valberedningen föreslår nyval av Henrik Norén och Conny Magnusson på två år.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 12 Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år

Valberedningen föreslog omval av Lena Berntsson och Stig-Olof Larsson som revisorer, samt nyval av Roine Lind och omval av Stefan Pettersson som revisorssuppleanter.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 13 Val av valberedning för en tid av ett år

Stämman beslutade omval av Maria Sjödahl-Nilsson och Bo Wallin. Trots ordförandens vädjan till stämman så förblev den tredje platsen vakant. Stämman beslutade därefter att valberedningen består av två personer inför 2019. Ordförande tackade valberedningen för ett gott arbete.

§ 14 Frågor att besvara från årsmötet 2017:

Omdragning av röda spåret: Det röda spåret, nedför de branta backarna, är svårt att göra något åt. Gul-grönt spår däremot kan man göra något åt, speciellt där det lätt blir vattensjukt. Omdragning kräver inga eller mycket små ingrepp. Längden på spåret blir opåverkad. Med den nya dragningen så undviks även krock med etablering av nytt tomtområde.

§ 15 Övriga frågor

- a) Hundägare– hundägarna sköter sig bra i spåren
- b) Offert inhämtad avseende asfaltering av Östfjällsvägen från infarten till återvinningsstationen till Gubbmyrvägens början. Totalt kronor 939.000 + 25 % moms = 1.174.000 kronor. Föreningen har fått driftbidrag, efter ansökan till TRV, på 40 % 470.000 kronor. Detta ger en kostnad för föreningen på 704.000 kronor. Det är Gubbmyrvägen och Östfjällsvägen som är klassade som bidragsberättigade vägar. Medlem frågar om ansökningsperioden också kräver att åtgärderna genomförs inom viss tid. Per-Erik svarar att det inte är något problem, om man inte hinner genomföra åtgärderna så söker man nytt bidrag. Annan medlem frågar om Dammkölen är med i planeringen. Per-Erik svarar att han inte vet hur vi ska få medfinansiering från dem.
- c) Røjning av skidspår (slybekämpning). Det finns en tanke på att via Facebook kalla till røjning. Förmodligen under sensommar. Medlem önskar att vi redan ny med hjälp av skoter åker ut och märker upp träd så att det blir enklare i höst. Påminner även om nyttan med att tala med markägare.

- d) Information om fiber: Per-Erik Lagerberg (styrelsen) informerade om han ska sätta sig med Skanova och gå igenom deras arbete och att det planeras att genomföras under sommaren 2018

§ 16 Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt

Sekreteraren informerade om att årsmötesprotokollet kommer att sättas upp på anslagstavlan vid brevlådorna, läggas in på vår hemsida www.gubbmyren.se, medlemsinformation, samt skickas ut till alla som lämnat sin e-postadress.

§ 17 Tid och plats för nästa årsmöte

Nästa årsmöte äger rum påskdagen den 21 april 2019, konferensrum Lavinen, Experium Lindvallen.

§ 18 Avslutning

Ordförande tackade för givande möte och avslutade mötet.

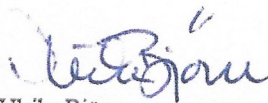
Vid protokollet

Justeras



Annelie Vesterholm

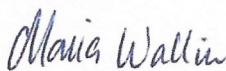
Sekreterare



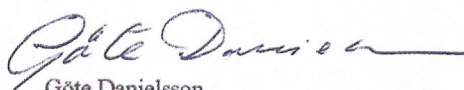
Ulrika Björn

ordförande

Justeras



Maria Wallin



Göte Danielsson